

नागपूर सुधार प्रन्यासाच्या मालकीच्या जागा गृह  
विभागाला पोलीस स्टेशनकरिता देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग  
शासन निर्णय क्रमांक नासुप्र-२०१५/प्र.क्र.१७६/नवि-२६  
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.  
दिनांक : १४ डिसेंबर, २०१५.

- संदर्भ :-** १) सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांचे पत्र क्र.प्रशा.वि/२९८, दि.१९.०१.२०१५.  
२) सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांचे पत्र क्र.सभापती/रचना/५९२, दि.०२.१२.२०१५.  
३) पोलीस आयुक्त, नागपूर शहर यांचे पृष्ठांकन क्र.पोआना/जी-१/जागा/पो.स्टे./२०१५,  
दि.०२.१२.२०१५.

**प्रस्तावना :-**

नागपूर शहरातील शांतीनगर, यशोधरानगर, कळमना, राणाप्रतापनगर व हुडकेश्वर या ५ ठिकाणची पोलीस स्टेशन्स सध्या भाड्याच्या जागेत कार्यरत आहेत. सदरच्या जागा पोलीस स्टेशन सक्षमरित्या कार्य करण्याच्या दृष्टीने अपुऱ्या आहेत. या पार्श्वभूमीवर सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांनी संदर्भ क्र.२ येथील दि.०२.१२.२०१५ च्या पत्रान्वये या पोलीस स्टेशन्स करीता नागपूर सुधार प्रन्यासाच्या जागा उपलब्ध करून देण्याच्या दृष्टीकोनातून याबाबत सादर केले आहे. त्याचप्रमाणे संदर्भ क्र.३ येथील पोलीस आयुक्त, नागपूर शहर यांनी सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांना लिहीलेल्या व शासनास पृष्ठांकित केलेल्या दि.०७.१२.२०१५ च्या पत्रान्वये सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांनी दि.०२.१२.२०१५ च्या पत्रान्वये प्रस्तावित केलेल्या ५ जागा पोलीस स्टेशन करीता वाटप करण्यास त्यांची कोणतीही हरकत नसल्याचे कळविले आहे. या पार्श्वभूमीवर सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांनी उपरोक्त ५ पोलीस स्टेशन करीता प्रस्तावित केलेल्या नागपूर सुधार प्रन्यासाच्या मालकीच्या जागा गृह विभागास देण्याबाबतचा प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधिन होता. त्याअनुषंगाने शासनाने खालीलप्रमाणे निर्णय घेतला आहे.

**शासन निर्णय :-**

नागपूर सुधार प्रन्यासाच्या मालकीच्या जमिनीच्या वाटपासंदर्भात नागपूर सुधार प्रन्यास विनियोग नियम-१९८३ करण्यात आलेले आहेत. या नियमाच्या नियम क्र.२० मध्ये शासनाच्या पुर्वमान्यतेने शैक्षणिक, वैद्यकीय, धार्मिक, सामाजिक आणि धर्मादाय प्रयोजनार्थ विश्वस्त संस्थांना किंवा शासकीय-निमशासकीय विभागांना नागपूर सुधार प्रन्यास ठरविल, अशा सवलतीच्या व अटी-शर्तीवर जमिनीचे वाटप करण्याबाबत तरतुद आहे. त्याचप्रमाणे नियम क्र.५ (२) मध्ये नागपूर सुधार प्रन्यासाच्या जमिनी जाहिरातीद्वारे अर्ज मागवून व जाहीर लिलावाने वितरीत करण्याबाबत तरतुद आहे. नियम क्र.७ मध्ये नागपूर सुधार प्रन्यासाच्या जमिनी देताना त्याचे दर/मुल्यांकन सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांच्या अध्यक्षतेखाली दर निर्धारण समितीद्वारे निश्चित करण्याबाबत तरतुद आहे. त्याचप्रमाणे नियम क्र.२६ अनुसार या नियमातील कोणताही नियम त्यासंबंधीची कारणे नमूद करून शिथील करण्याचे शासनास अधिकार आहेत. सदरहू जागा सार्वजनिक प्रयोजनार्थ द्यावयाची असून कायदा व सुव्यवस्थेशी निगडीत असल्याने या नियमातील नियम २६ अनुसार असलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या नागपूर सुधार प्रन्यासच्या मालकीच्या जागा नियम५(२) मधील जाहिरात मागविण्याची अट शिथील करून रु.१/- या नाममात्र दराने गृह विभागास देण्याचा निर्णय शासनाने घेतला आहे.

अ.क्र	जागेचा तपशिल	क्षेत्र
१	शांतीनगर, विदर्भ हाऊसिंग बोर्ड कॉलोनी, खसरा क्र.४६, ४९ मौजा चिखली (देवस्थान)	१५३७.६६ चौ.मी. प्रन्यासाव्दारे ना.ज.क.धा. अधिनियमाच्या कलम-२० अंतर्गत तळेगाव-दाभाडे पॅटर्न सन-२००१ मंजूर करण्यात आलेल्या अभिन्यासातील सार्वजनिक संस्थेकरीता दर्शविण्यात आलेले क्षेत्र
२	पोलीस स्टेशन यशोधरानगर, मौजा, वांजरी, खसरा क्र.५१(भाग), ५२(भाग) (यशोधरानगर)	साधारणपणे ६८५२.०० चौ.मी.
३	पोलीस स्टेशन कळमना, मौजा पारडी, खसरा क्र.१४(भाग)	साधारणपणे ३२०७.०० चौ.मी.
४	पोलीस स्टेशन, राणाप्रताप नगर, मौजा परसोडी, खसरा क्र.४३ ते ५१, ५४, ९०	भूखंड क्र.२६, क्षेत्र ४३०० चौ.फुट/४०० चौ.मी.
५	पोलीस स्टेशन हुडकेश्वर, मौजा बिडीपेठ, खसरा क्र.१०/१, १०/२	साधारणपणे २५००.०० चौ.मी.

२. उपरोक्त जागेचा ताबा गृह विभागास तात्काळ देण्यात यावा.
३. सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांनी उपरोक्त आदेशाची तात्काळ अंमलबजावणी करावी.
४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०१५१२१५१०४९३९७४२५ असा आहे. हा निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(ज.ना.पाटील)  
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. मा.सभापती, विधानपरिषद यांचे सचिव, विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई/नागपूर,
२. मा.अध्यक्ष, विधानसभा यांचे सचिव, विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई/नागपूर,
३. मा. मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई,
४. सर्व मा. मंत्री/मा.राज्यमंत्री, यांचे खाजगी सचिव,
५. मा.विरोधी पक्ष नेता, विधान परिषद, महाराष्ट्र राज्य,
६. मा.विरोधी पक्ष नेता, विधान सभा, महाराष्ट्र राज्य,
७. सर्व मा.विधान परिषद / विधान सभा सदस्य, महाराष्ट्र राज्य,
८. अपर मुख्य सचिव, गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
९. विभागीय आयुक्त, नागपूर विभाग, नागपूर,
१०. जिल्हाधिकारी, नागपूर,
११. सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर,
१२. आयुक्त, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर,
१३. पोलीस आयुक्त, नागपूर,
१४. निवडनस्ती, (नवि-२६), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.